

अर्ज

प्रति,
मा.कार्यकारी अधिकारी,
श्री.विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती,
पंढरपूर जि.सोलापूर.

विषय :- श्री.विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती, पंढरपूर यांचे मालकीच्या मौजे
----- ता. -----जिल्हा ----- येथील
जमीनी लिह अँड लायसेन्सी वर मिळणेबाबत...
संदर्भ - आपले कडील जाहिर निवेदन क्र. वि.रू.मं.स.पं. जमिन/कावि/
/२०२६ दिनांक / /२०२६

महोदय,

आपले कडील संदर्भीय जाहीरात प्रसिध्द केले वरून खालील नमुद केलेली जमीन त्यापुढे नमुद केलेल्या अकरा महीने दिनांक / /२०२६ ते / /२०२७ या कालावधी साठी लिह अँड लायसेन्सी वर शेती करणेसाठी घेण्यास मी इच्छुक आहे.

अ क्र.	जिल्हा	तालुका	गाव	गट नं.	क्षेत्र हे. आर	लघुत्तम दर रक्कम रूपये

सदर बाबतीत जाहीर निवेदनामध्ये नमुद करण्यात आलेल्या खालील अटी व शर्ती मला मान्य आहेत.

१) वरील जमीन ही पंढरपूर मंदिरे अधिनियम १९७३ चे कलम ३५ पोट कलम (२) (ख) च्या तरतुदीनुसार दि.०१/०६/२०२६ ते दि.३०/०४/२०२७ या कालावधीसाठी ११ महिने लिह अँड लायसेन्सी वर देण्यात येईल.

२) श्री. विठ्ठल रूक्मिणी मंदिर समितीने नमुद केलेल्या न्युनतम रक्कमेपेक्षा जास्तीतजास्त लिलाव बोली रक्कम देणाऱ्या व्यक्तीस जमीन अकरा महीने कालावधीसाठी लिह अँड लायसेन्सी वर देण्यात येईल.

जिराईत जमिनी करीता मंदिरे समिती कडून प्रति गुंठा रक्कम रू. २००/- तसेच बागाईत जमिनी करीता प्रति गुंठा रक्कम रू. ३००/- दर निश्चित करण्यात आला आहे.

३) सदर जमीन लिहू अँड लायसेन्सी वर घेतेवेळी अर्जदारांनी अनामत रक्कम डी डी व्दारे जमा करणे आवश्यक आहे. त्या क्षेत्राची न्यनतम रक्कम रू. ५०००/- च्या वर असेल अशा सर्व क्षेत्रासाठी शेतकरी अर्जदारांनी अनामत म्हणून रक्कम रू. ५०००/- भरावी लागेल. तसेच ज्या क्षेत्राची न्यनतम रक्कम रू. ५०००/- पेक्षा कमी आहे. अशा अर्जदार/शेतकरी यांनी अनामत रक्कम रू. १०००/- डी डी व्दारे जमा करावी. त्याचा तपशील सोबत जोडलेल्या अर्जात नमुद करावा. कार्यकारी अधिकारी श्री. विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती, पंढरपूर यांचे नावे काढलेला दिनांक / / २०२६ रोजीचा डी डी कमांक बँकेचे नाव सदरचा डी डी अर्जासोबत जोडणे आवश्यक आहे. व त्याची एक छायांकित प्रत आपणाकडे ठेवावी.

४) सदर लिलाव बोली ही कार्यकारी अधिकारी यांचे दालनात होईल. ज्या शेतकरी/अर्जदार यांचा अर्ज पूर्ण असेल, कागदपत्र पूर्ण असतील अशा सर्व शेतकरी अर्जदार यांना त्या क्षेत्राची तोंडी लिलाव बोली सर्वा समक्ष घेण्यात येईल. त्यामध्ये जे अर्जदार/शेतकरी मंदिरे समितीने निश्चित केलेल्या न्युनतम रक्कमेच्या वर बोली बोलतील अशा अर्जदारास जमिन वापरास देण्यात येणार आहे. त्यानंतर प्रथम येणारे बोलीधारक यांनी नकार दिल्यास त्यानंतरचे अनुक्रमे दोन व तीन नंबरचे अर्जदार यांना जमिन लिहू अँड लायसेन्सी वर वापरास देण्यात येईल.

५) सदर अर्ज भरतेवेळी आपली रक्कम अर्जात नमूद करू नये, अन्यथा आपला अर्ज रद्द करणेत येईल. तसेच लिलाव प्रक्रियेत भाग घेऊन उच्चतम बोली बोलून, पुन्हा प्रक्रियेतून माघार घेणारे, नकार देणारे, शेतकरी अर्जदार यांची अनामत रक्कत परत मिळणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

६) जमीनीत मंदिरे समितीच्या पूर्व परवानगी शिवाय कोणतीही मोठी सुधारणा (विंधन विहीर, शेततळे व विहीर तसेच राहणेकामी पक्की वस्ती) करता येणार नाही.

७) जमीनी बाबतचा शेतसारा, शिक्षणकर, रोजगार हमी कर व वाढीव शिक्षणकर तसेच कॅनाल उपलब्ध असल्यास त्याची पाणी पट्टी, तसेच विद्युत पंप असल्यास त्याचे विद्युत बिल मंदिर समितीच्या वतीने मे.कार्यकारी अधिकारी श्री विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती, पंढरपूर यांचे नावे भरण्याची जबाबदारी पट्टेदाराची राहिल. व त्या प्रमाणे बिल अदा केल्याच्या पावत्या ज्या त्या वर्षी इकडील कार्यालयात जमा करणे बंधनकारक राहिल.

८) लिहू अँड लायसेन्सी वर दिलेल्या जमीनी या पंढरपूर मंदिरे अधिनियम १९७३ मधील तरतुदीनुसार श्री.विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती, पंढरपूर यांनी धारण केलेली मिळकत असल्याने व ती देवस्थान जमीन असल्याने त्याबाबत म.ज.म. अधिनियम १९६६ व मुंबई कुळ कायदा व शे.ज. न्या. अधि. १९४८ मधील तरतुदीनुसार कोणत्याही सक्षम न्यायालयाकडे दाद मागता येणार नाही, तसेच सध्या व त्याच्या वेळी असलेल्या प्रचलित कायद्याचा कोणताही आधार घेऊन मंदिर समितीवर कोणतीही व कसलीही दावा करता येणार नाही.

९) सदर जमिन वापरास दिल्यानंतर त्या बाबत न्यायालयातील वाद अथवा स्टे ऑर्डर (स्थगित आदेश) असेल तर त्याबाबतची न्यायालयीन आदेशाची प्रत स्टे ऑर्डर (स्थगित आदेश) या कार्यालयाकडे सादर करावी.

१०) सदर जमीनीच्या या क्षेत्रावर कोणताही बिनशेती वापर आणि कोणतेही बांधकाम करता येणार नाही. बांधकाम केल्याचे निदर्शनास आल्यास मंदिरे समितीकडून कायदेशीर कारवाई करणेत येईल.

११) जमीनीच्या बांधावरील फळ झांडापासून मिळणाऱ्या उत्पन्नातील १/२ हिस्सा मंदिराकडे जमा करणे बंधनकारक राहिल. शिवाय सदर क्षेत्रातील कोणत्याही झाडांची तोड करता येणार नाही. वटलेले झाड असल्यास त्याची माहिती मंदिर समितीला देवून रितसर परवानगी घेवून त्याची विल्हेवाट लावता येईल.

१२) नैसर्गिक आपत्तीमुळे अथवा इतर कोणत्याही कारणामुळे पिकाचे नुकसान झाल्यास त्याबाबत जमीन कसनारे शेतकरी यांना कोणत्याही प्रकारची नुकसान भरपाई मंदिर समितीकडे मागता येणार नाही.

१३) लिव्ह अँड लायसेन्सी करिता जमा केलेली रक्कम कोणत्याही कारणास्तव परत मागता येणार नाही.

१४) नमूना लिलाव अर्ज मंदिरे समितीच्या श्री संत तुकाराम भवन तिसरा मजला येथील जमिन विभाग या कार्यालयात उपलब्ध होऊन मिळतील. प्रति अर्जाची रक्कम रू. १००/- इतकी राहिल तसेच प्रत्येक अर्जदार/शेतकरी यांना एकच अर्ज मिळेल. त्यासोबत त्याने आधारकार्ड दाखविणे आवश्यक आहे. सदरचे अर्ज सुट्टीचे दिवस वगळून कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध होतील.

१५अ) ज्याचे नावे लिलाव मंजूर होईल. त्यांनी लिलावाची होणारी संपूर्ण रक्कम १५ दिवसात भरणा करून विहित नमून्यातील प्रतिज्ञापत्र सादर करावयाचे आहे. मुदतीत भरणा रक्कम भरली नाही तसेच प्रतिज्ञापत्र सादर केले नाही, सदर व्यक्तित्वा मालमत्तेवर बोजा नोंद करणेत येईल ती रक्कम जमिन महसूल थकबाकी म्हणून वसूल करण्यात येईल.

१५ब) सदर व्यक्तिस लिलाव प्रक्रियेतून बाहेर काढण्यात येईल. व त्यानंतर क्रमाने त्यापेक्षा कमी दराचे बोलीधारक अर्जदार शेतकरी यांना सदरचे क्षेत्र वहितीस देण्यात येईल.

१६) लिलाव प्रक्रियेत भाग घेणेसाठी स्वःता शेतकरी असणे आवश्यक आहे. स्वःताच्या नांवाचा ७/१२ अर्जासोबत सादर करावा.

१७) निविदा फॉर्म भरून दिनांक २५/०५/२०२६ सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत श्री. संत तुकाराम भवन, पंढरपूर येथे दाखल करणे आवश्यक आहे. लिलाव अर्ज समक्ष तुकाराम भवन येथे सादर करावेत किंवा रजिस्टर पोस्टाने पाठवावेत. पोस्टाने उशिरा आलेले अर्ज व अपूर्ण अर्ज विचारात घेतले जाणार नाहीत. तसेच लिफाफ्यावर (जमिन वहिवाटीस देणे कामी अर्ज तसेच गावाचे नांव व गट नंबर लिफाफ्याच्या वरील बाजूस स्पष्टपणे नमूद करावा.)

१८) सदर कामासंबंधी काही वाद उदभवल्यास त्यासाठी न्यायालयीन कार्यक्षेत्र पंढरपूर हे राहिल.

१९) सन २०२६ - २०२७ साठी निविदेद्वारे प्राप्त झालेले निविदा अर्ज त्याची लिफाफा उघडण्याची तारीख व वेळ आपणास अर्जा सोबत सदरची माहिती देण्यात येईल. तसेच मंदिरे समितीचे वेबसाईटवर पहावयास मिळेल. त्याच तारखेला वेळेत उपस्थित राहावे.

२०) काही कारणास्तव त्या दिवशी लिफाफा उघडणे शक्य नसल्यास अर्जदार यांना पुढील तारीख व वेळ कळविण्यात येईल.

२१) प्रत्यक्ष लिलाव बोलीचे दिवशी सदर अर्जदार/शेतकरी उपस्थित न राहिल्यास त्याचा अर्ज रद्द करणेत येईल. तसेच त्याची अनामत ठेव परत मिळणार नाही. याची नोंद घ्यावी.

२२) एखादे अर्जदार/शेतकरी यांना काही अपरिहार्य कारणास्तव लिलावा दिवशी उपस्थित राहणे शक्य नसलेस त्यांनी त्यांच्या जवळचे नातेवाईक/संबंधितांना प्राधिकार पत्र देऊन पाठविलेस त्यांना लिलाव प्रक्रियेत भाग घेता येईल. त्यांनी त्यावेळेस स्वतःचे आधारकार्ड दाखविणे बंधनकारक राहिल.

तसेच ज्या अर्जदारास उपस्थित राहता न आलेस त्यांनी दिलेला प्राधिकार पत्राचे व्यक्ती ही त्या जमिनीबाबत स्वतः अर्ज केलेली नसावी.

२३) सदर लिलाव बोली प्रक्रीया कार्यकारी अधिकारी ,व्यवस्थापक ,लेखाधिकारी अथवा विभाग प्रमुख याचे उपस्थितीत होईल.

२४) जमीन वापरास घेणारे शेतकरी यांची जमिन मंदिरे समितीच्या जमिनी लगत असल्यास, त्याने मंदिरे समितीच्या जमिनी मध्ये अतिक्रमण केल्यास तसेच बेकायदेशीर रित्या रस्ता केल्यास अन्य काही जमिनीस बाधककृत्य केल्यास तो वहिवाटदार शेतकरी यास मंदिरे समितीचे पुढील होणाऱ्या लिलाव प्रक्रियेत कायम स्वरूपी प्रतिबंध घालण्यात येईल.

२५) मंदिराची जमिन लिह्व अँड लायसेन्सी वर दिलेनंतर इतर पोट हिस्सेदारास देता येणार नाही. तसे केल्यास मंदिरे समितीचे नियमाचे उल्लंघन केल्याचे समजण्यात येईल. व लिह्व अँड लायसेन्सी रद्द करण्यात येईल. व त्यास कायम स्वरूपी लिलावा मध्ये भाग घेणेस बंदी असेल.

२६) मंदिरे समिती वेळोवेळी जे निर्देश देईल अथवा अटी व शर्तीत जे बदल करेल ते मंजूर जमीन वापरकर्त्यास बंधनकारक राहिल.

२७) कोणताही अर्ज अगर सर्वच अर्ज कोणतेही कारण न दर्शविता नाकारणे किंवा स्विकारणे अथवा स्थगित ठेवणे किंवा रद्द करणे याबाबतचे संपूर्ण अधिकार मंदिरे समितीने राखून ठेवले आहेत.

२८) यापुर्वी सदर जमिनी बाबत थकित बाकी असेल अशा अर्जदार/शेतकरी यांना सहभाग घेता येणार नाही.

२९) नमूना लिलाव अर्ज व माहिती कार्यालयीन वेळेत श्री. संत तुकाराम भवन, पंढरपूर येथे उपलब्ध होऊन मिळतील. अर्ज मिळण्याचे/स्विकारण्याचे ठिकाण हे वरील प्रमाणे राहिल. तसेच www.vitthalrukminimandir.org या वेबसाईटवर सर्व माहिती पहावयास मिळेल.

३०) वहिवाटदारा कडून उपरोक्त नमूद कोणत्याही अटी व शर्तीचा भंग झाल्यास कोणत्याही वेळी भाडेपट्टा रद्द करण्याचा अधिकार या कार्यालयास राहिल. लिह्व अँड लायसेन्सी रद्द झाल्यास/मुदतीत रक्कम न भरल्यास शेतातील उभ्या पिकांचे उत्पादन मंदिर समितीच्या मालकीचे होईल.

३१) वरील अटींची पुर्तता केली आहे याची खात्री झाल्यानंतरच जमीन लिह्व अँड लायसेन्सी ने दिल्याचा आदेश दिला जाईल.

२/- माझ्या ओळखीच्या व रहीवाशी पुराव्यासाठी मी खालील कागदपत्राच्या स्वसाक्षांकित सोबत सादर केल्या आहेत. आधार कार्ड/निवडणूक ओळखपत्र/राष्ट्रीयकृत बँकेचे पासबुक/ड्रायव्हिंग लायसन्स यापैकी एकाची स्वसाक्षांकित, रेशनकार्ड, स्वतःचे नावाचे विद्युत देयक सोबत जोडलेले आहेत. त्यासोबत माझे त्या गावातील ओळखीचे दोन व्यक्तींचे नावे व त्यांचे आधार कार्डच्या झेरॉक्स प्रतिवर स्वाक्षरी करून या अर्जासोबत सादर केले आहे.

तरी मी विनंती करतो कि, वर नमुद केलेली जमीन /जमिनी मला लिह्व अँड लायसेन्सी वापरास मिळावी. ही नम्र विनंती.

आपला विश्वासू,

अर्जदाराचे नांव _____

श्री. विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती, पंढरपूर

महाराष्ट्रातील विविध जिल्हयातील तालुक्या मध्ये असणाऱ्या गावातील जमिनी सन २०२६ - २०२७ या वर्षासाठी ११ महिने भाडे पट्ट्याने देणे बाबतचा तपशिल खालील प्रमाणे.

१) सातारा

अ.क्र.	लातुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	कराड	आटके	13	3.34	१००२००		१००२००	
		कालवडे	5	3.15	९४५००		९४५००	
		काले	39	16.59	४९७७००		४९७७००	
		विंग	1	1.64	४९२००		४९२००	
		हेळगांव	3	0.97	२९१००		२९१००	
		गोलेश्वर	7	0.95	२८५००		२८५००	
		पाचवडवस्ती	3	0.68	२०४००		२०४००	
		जाधवमळा	1	0.78	२३४००		२३४००	
		किवळ	8	0.72	२१६००		२१६००	
		वडगाव हवेली	3	0.29	८७००		८७००	
		दुशेरे	9	0.40	१२०००		१२०००	
		बेलवडे बु.	3	0.62	१८६००		१८६००	
		शिरवडे	1	1.68	५०४००		५०४००	
		कोरेगाव	2	2.00	६००००		६००००	
		भुयाचीवाडी	2	0.75	२२५००		२२५००	
		पेरले	1	0.38	११४००		११४००	
		वडोली भिकेश्वर	3	1.03	३०९००		३०९००	
	जिल्हा	सातारा	104	35.97	१०७९१००		१०७९१००	
	तालुका	१						
	गावे	१७						

गट	१०४						
----	-----	--	--	--	--	--	--

२) सोलापूर

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	पंढरपूर	शेवते	1	1.88	५६४००		५६४००	
		पंढरपूर	3	3.35	१००५००		१००५००	
		अनवली	11	64.46	१९३३८००		१९३३८००	
२	माळशिरस	माळशिरस	1	3.23	९६९००		९६९००	
३	मोहोळ	पापरी	1	2.24	६७२००		६७२००	
		मसलेचौधरी	2	6.20		१२४०००	१२४०००	
४	उत्तर सोलापूर	वडाळा	1	6.81	२०४३००		२०४३००	
		बेलाटी	1	1.08		२१६००	२१६००	
		नरोटेवाडी	1	4.41		८८२००	८८२००	
५	दक्षिण सोलापूर	औज अहेरवाडी	1	4.45		८९०००	८९०००	
६	करमाळा	शेलगाव वांगी	1	2.03		६०९००	६०९००	
		वांगी नं.२	1	9.11		१८२००	१८२२००	
		लव्हे	3	7.11		१४२२००	१४२२००	
	जिल्हा	सोलापूर	28	116.36	२४५९१००	५४४१००	३००३२००	गट
	तालुके	६	बागाईत	81.97	२४५९१००			१८
	गावे	१३	जिराईत	34.39	५४४१००			१०
	गट	२८	एकुण	116.36	३००३२००			१८

३) सांगली

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	पलूस	सुर्यगांव	७	१.२०		२४००००	२४०००	
		नागठाणे	१	१.६९		३३८००	३३८००	
		पलूस	१	२.६२		५२४००	५२४००	
२	आटपाडी	हिवतड	१	२१.१६		४२३२००	४२३२००	
			१०	२६.६७		५३३४००	५३३४००	
	जिल्हा	सांगली						
	तालुके	२						
	गाव	४						
	गट	१०						

४) कोल्हापूर

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	शिरोळ	कोथळी	२	४.६२	१३८६००		१३८६००	
	गडहिंगलज	हडलगे	१	०.७१		१४२००	१४२००	
		वाघराळी	२	२.६७		५३४००	५३४००	
		गडहिंगलज	२	२.११		५५५००	५५५००	
			७	१०.११	१३८६००	१२३१००	२६१७००	
	बागाईत	२	४.६२	१३८६००				
	जिराईत	५	५.४९	१२३१००				
		७	१०.११	२६१७००				
	जिल्हा	कोल्हापूर						
	तालुके	२						
	गाव	४						
	गट	७						

५) अकोला

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	बार्शी टाकळी	देवदरी	1	4.26		८५२००	८५२००	
२	अकोट	कुटासा भाग १	1	7.06		१४१२००	१४१२००	C
३	मुर्तिजापूर	पिंपळशेंडा	1	8.16		१६३२००	१६३२००	C
			3	19.48		३८९६००	३८९६००	
	जिल्हा	अकोला						
	तालुके	३						
	गाव	३						
	गट	३						

६) अमरावती

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	नांदगांव खंडेश्वर	खरबीगुंड	1	2.09		४१८००	४१८००	
		कंझरा	1	1.44		२८८००	२८८००	
		गावनेर तळेगांव	1	0.78		१५६००	१५६००	
		चिखलीवैद्य	1	6.16		१२३२००	१२३२००	
		वाटपूर	1	1.18		२३६००	२३६००	
		जयसिंगा	1	3.07		६१४००	६१४००	
२	अंजनगावसूर्जी	भंडारज	1	2.83		५६६००	५६६००	
			7	17.55		३५१०००	३५१०००	
	जिल्हा	अमरावती						
	तालुके	२						
	गाव	७						
	गट	७						

७) यवतमाळ

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	राळेगांव	विरूळ	1	0.81		१६२००	१६२००	
२	दारव्हा	शेंद्री	2	32.34		७००८००	७००८००	
		तळेगांव	1	0.81		१६२००	१६२००	
३	रे	नाश्रड	1	1.03		२०६००	२०६००	
		सावरगांव	1	7.49		१४९८००	१४९८००	
		कारखेडा	1	1.84		३६८००	३६८००	
			7	44.32		९४०४००	९४०४००	
	जिल्हा	यवतमाळ						
	तालुके	३						
	गाव	६						
	गट	७						

८) बुलढाणा

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	मलकापूर	दाताळा	1	1.02		२०४००	२०४००	
२	संग्रामपूर	चौडी	1	0.20		४०००	४०००	
			2	1.22		२४४००	२४४००	
	जिल्हा	बुलढाणा						
	तालुके	२						
	गाव	२						
	गट	२						

९) धाराशिव

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	परांडा	करंजा	1	7.81		१५६२००	१५६२००	
			1	7.81		१५६२००	१५६२००	
	जिल्हा	धाराशिव						
	तालुका	१						
	गाव	१						
	गट	१						

१०) नागपूर

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	नरखेड	भिष्णुर	3	6.52		१३०४००	१३०४००	
२	कळमेश्वर	खानगाव	1	1.25		२५०००	२५०००	
		धापेवाडा	1	3.12		६२४००	६२४००	
३	उमरेड	लोहारा	1	7.16		१४३२००	१४३२००	
			6	18.05		३६१०००	३६१०००	
	जिल्हा	नागपूर						
	तालुके	३						
	गाव	४						
	गट	६						

११) वर्धा

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	समुद्रपूर	मांडगाव	1	0.20		४००००	४०००	
		सावंगी	1	3.84		७६८००	७६८००	
			2	4.04		८०८००	८०८००	
	जिल्हा	वर्धा						
	तालुके	१						
	गाव	२						
	गट	२						

१२) अहिल्यानगर

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	श्रीगोंदा	देऊळगाव	1	3.10		६२०००	६२०००	
		पिसोरेखांड	1	2.70		५४०००	५४०००	
		चिखलठाणवाडी	2	23.76		४७५२००	४७५२००	
२	नेवासा	रामडोह	1	2.20		४४०००	४४०००	
		सोनाई	2	5.67		११३४००	११३४००	
		चांदा	1	11.20		२२४०००	२२४०००	C
		घोडेगाव	1	6.21		१२४२००	१२४२००	
		सलाबतपूर	1	1.41		२८२००	२८२००	
			10	56.25		११२५०००	११२५०००	
	जिल्हा	अहमदनगर						
	तालुके	२						
	गाव	८						
	गट	१०						

१३) बिड

अ.क्र.	तालुका	गाव	गट	क्षेत्र हे.आर	बागाईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	जिराईत भाडे पट्टा रक्कम रूपये	एकुण भाडे पट्टा रक्कम रूपये	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	गेवराई	अंतरवाली	1	9.87		१९७४००	१९७४००	
			1	9.87		१९७४००	१९७४००	
	जिल्हा	बिड						
	तालुके	१						
	गाव	१						
	गट	१						

प्रतिज्ञापत्राचा नमूना

मे. कार्यकारी दंडाधिकारी तथा तहसिलदार ----- तहसिल -----
जिल्हा ----- यांचे समोर मा. कार्यकारी अधिकारी श्री. विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती,
पंढरपूर यांना मी श्री. ----- रा. ----- ता. -----
जिल्हा ----- वय - वर्षे व्यवसाय -

शपथपूर्वक प्रतिज्ञापत्र लिहून देतो की, मौजे ----- ता -----
जिल्हा ----- येथील कार्यकारी अधिकारी श्री. विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती, पंढरपूर
यांचे नावे खालील तपशिला प्रमाणे असलेली देवस्थान जमीन/जमीनी ११ महिने (/ / २०२५
ते / / २०२६) लिव्ह अँड लायसेन्सी वर घेण्याबाबत खालील अटी मला मान्य आहेत. व
सदर अटीचे मी पालन करण्यास तयार आहे.

अ.क्र.	जमीन गट नंबर/स.न.	क्षेत्र हे. आर	जमीनीचा प्रकार जिराईत/बागाईत	जमीनीचा लिव्ह अँड लायसेन्सी (लिलाव बोली मधील रक्कम)

अटी

- वरील जमीन /जमीनी या पंढरपूर मंदिरे अधिनियम १९७३ चे कलम ३५ चे पोट कलम (२) (ख) च्या तरतुदी अनुसार ११ महिने कालावधीसाठी वापरास देण्यात येईल हे मला मान्य आहे.
- सदर जमीनीचा कालावधी ११ महिने आहे. व त्यानंतर माझी जमीन कसण्याची इच्छा झाल्यास जमीन कसणेस मिळण्यासाठी नव्याने लिलाव प्रक्रियेत भाग घेऊन अर्ज व प्रतिज्ञापत्र मी सादर करेन
- सदर जमीनीचे वर नमूद केलेला जमीनीचा वाषिक लिव्ह अँड लायसेन्सी रक्कम रूपये /- मी मंदिरे समिती कडील जमा पावती क्रमांक दिनांक / / २०२५ अन्वये भरलेला आहे.
- जमीनीत मंदिर समितीचे पुर्व परवानगी शिवाय कोणतीही मोठी सुधारणा करणार नाही तसेच अतिक्रमण करणार नाही.
- जमीनीत घ्यावयाचे पिकासाठी व त्याबाबतच्या मेहनत मशागतीसाठी श्री. विठ्ठल रूक्मिणी मंदिर समितीकडून कोणताही मोबदला मी मागणार नाही.
- सदर जमीनी बाबतचा जमीन शेतसारा, शिक्षणकर, रोजगार हमी कर व वाढीव शिक्षण कर तसेच कॅनॉल उपलब्ध असल्यास त्याचे पाणी घेण्यासाठी लागणारी पाणी पट्टी, तसेच विद्युतपंप असल्यास त्याचे विद्युत बिल मी भरण्यास तयार आहे व त्याबाबतचे बिल अदा केल्याच्या पावत्यांच्या सत्यप्रती

कार्यकारी अधिकारी श्री. विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती, पंढरपूर यांचेकडे मुळप्रती त्याच्या खरेपणा बदल दाखवून मी तात्काळ जमा करण्यास तयार आहे. हे माझे बंधनकारक राहिल.

७) वरील जमीनी या पंढरपूर मंदिरे अधिनियम १९७३ मधील तरतुदीनुसार कार्यकारी अधिकारी श्री. विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती, पंढरपूर यांनी धारण केलेली मिळकत असलेने व ती श्री.विठ्ठल रूक्मिणी पंढरपूर या देवस्थानची मिळकत असलेने त्याबाबत महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ व मुंबई कुळ कायदा व शेत जमीन न्यायाधिकरण अधिनियम १९४८ मधील तरतुदी अनुसार कोणत्याही सक्षम न्यायालयाकडे मला दाद मागता येणार नाही. अगर सध्या व त्याच्या वेळी असलेल्या प्रचलित कायद्याचा कोणताही आधार घेऊन मंदिर समितीवर कोणतीही व कसलीही दाद मागता येणार नाही.

८) वरील जमीनीत मी कोणतेही बांधकाम करणार नाही. तसेच मंदिर समितीचे जमिनीत माझेकडून अतिक्रमण, बेकायदेशीर रस्ता अथवा बाधक कृत्य केल्याचे निदर्शनास आलेस माझा जमीन कसणेचा वापर कायमस्वरूपी संपुष्टात येईल हे मला मान्य आहे.

९) सदर जमीनीतील कोणत्याही झाडांची तोड करणार नाही. एखादे झाड वटले आहे असे माझे निदर्शनास आलेस त्यांची माहिती मंदिर समितीला मी ताबडतोब देईन व त्यांचे कडून जो निर्णय त्याबाबत घेतला जाईल तो मला मान्य असेल.

१०) सदर जमीनी बाबत मी कोणताही हक्क मी सांगणार नाही.

११) नैसर्गिक आपत्तीमुळे अथवा इतर कोणत्याही कारणामुळे पिकाचे नुकसान झाल्यास त्याबाबत माझेकडून मंदिर समितीकडे कोणत्याही प्रकारची रक्कम अथवा नुकसान भरपाईची मागणी केली जाणार नाही.

१२) वरील प्रमाणे सर्व अटी मला मान्य आहेत तरी मला वर नमूद जमीन लिव्ह अँड लायसेन्सी वर दिल्याचा आदेश देण्यात आले नंतर मी त्याचे पालन करण्यास तयार आहे.

१३) मंदिरे समिती वेळोवेळी जे निर्देश देईल अथवा अटी व शर्तीत जे बदल करेल ते माझे बंधनकारक राहतील.

१४) सदर कामासंबंधी काही वाद उदभवल्यास त्यासाठी न्यायालयीन कार्यक्षेत्र पंढरपूर हे राहिल.

१५) प्रशासकीय व अन्य कारणास्तव किंवा कोणतेही कारण न देता लिलाव कोणत्याही स्तरावर रद्द अथवा स्थगित ठेवण्याचा अधिकार मंदिरे समितीने राखून ठेवलेला आहे.

हे प्रतिज्ञापत्र आज दिनांक / / २०२५ रोजी तहसिल कार्यालय ——— जिल्हा ——— येथे शपथेवर लिहून दिले आहे.

वरील सर्व माहिती खरी व बरोबर असून यात कांही चुक आढळल्यास भारतीय न्याय संहिता कलम २२९ नुसार दंडास अगर शिक्षेस मी पात्र राहिन.

साक्षीदार

प्रतिज्ञापत्र लिहून देणाराची सही

हे माझे पुर्ण परिचयाचे असून मी त्यांना ओळखतो

सही

सही

श्री. —————

श्री. —————

श्री. विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती, पंढरपूर

खालील नमुद तक्त्यातील जिल्हानिहाय तारखे प्रमाणे संबंधित गावचे अर्जदार/शेतकरी यांनी सदर दिवशी वेळेवर कार्यकारी अधिकारी श्री. विठ्ठल रूक्मिणी मंदिरे समिती, पंढरपूर यांचे दालनात (भक्तनिवास येथे) लिलाव बोली बोलणे करिता उपस्थित रहावे.

अ. क्र.	जिल्हा	एकुण गावे	लिफाफा उघडण्याची तारीख	लिफाफा उघडण्याची वेळ
१	सातारा	१७	दि.२८/०५/२०२६	सकाळी ११.००
२	सांगली	४	दि.२९/०५/२०२६	सकाळी ११.००
३	कोल्हापूर	४	दि.२९/०५/२०२६	सकाळी ११.००
४	अकोला	३	दि.२९/०५/२०२६	सकाळी ११.००
५	अमरावती	७	दि.२९/०५/२०२६	सकाळी ११.००
६	उस्मानाबाद (धाराशिव)	१	दि.२९/०५/२०२६	सकाळी ११.००
७	यवतमाळ	६	दि.३०/०५/२०२६	सकाळी ११.००
८	बुलढाणा	२	दि.३०/०५/२०२६	सकाळी ११.००
९	नागपूर	४	दि.३०/०५/२०२६	सकाळी ११.००
१०	वर्धा	२	दि.३०/०५/२०२६	सकाळी ११.००
११	अहिल्यानगर	८	दि.३०/०५/२०२६	सकाळी ११.००
१२	सोलापूर	१३	दि.०१/०६/२०२६	सकाळी ११.००
१३	बीड	१	दि.०१/०६/२०२६	सकाळी ११.००

अर्जदार यांनी अर्जा सोबत सादर करायची कागदपत्रे खालील प्रमाणे
(जोडलेल्या कागदपत्रा पुढे अशी खुण करावी.)

अ क्र.	अर्जा सोबत जोडलेल्या कागदपत्राचा तपशिल	जोडले आहे	जोडले नाही
१	अर्जदाराचे आधार कार्ड		
२	बँक पासबुक		
३	निवडणुक ओळखपत्र		
४	रेशन कार्ड		
५	अर्जाची रक्कम भरलेली पावती		
६	अनामत ठेव पावती/डी डी		
७	ओळखीच्या दोन व्यक्तीचे नांव व त्यांचे आधार कार्ड		
टीप – अ.क्र. १ ते ४ पैकी कोणताही एक रहिवासी पुरावा अर्जासोबत जोडावा.			